

ReviVision I/S

Storegade 1

4780 Stege

Ledelsens regnskabserklæring

Denne regnskabserklæring er afgivet i forbindelse med assistancen med opstilling af årsregnskabet for Ulfshale Lejer- og Grundejerforening for det regnskabsår, som sluttede pr. 31. december 2024.

Assistancen er baseret på oplysninger, som selskabet har fremskaffet. Assistance består i opstilling af årsregnskabet for perioden 1. januar til 31. december 2024. Der skal ikke udføres revisions- eller reviewhandling.

Som følge heraf afgives ikke en erklæring med nogen grad af sikkerhed om årsregnskabet.

Regnskabserklæringen omfatter tillige det interne regnskab og skattemæssige opgørelser for samme regnskabsperiode.

Regnskabserklæring for 2024

Ledelsen af selskabet kan efter bedste overbevisning bekræfte:

Formalia

- At det er vores ansvar at aflægge årsregnskabet således, det giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt udforme, implementere og vedligeholde relevant intern kontrol for at forebygge og opdage besvigelser.
- At vi dags dato har behandlet og godkendt årsrapporten for det regnskabsår, som sluttede pr. 31. december 2024 . Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- At vi os bekendt har overholdt alle lovgivningens, og øvrige reguleringers, krav til årsregnskabet.
- At ingen direktør, bestyrelsesmedlem eller kapitalejer har – eller har haft i årets løb – lån i selskabet, ud over det i årsregnskabet anførte.
- At vi har gennemgået og godkendt den af revisor foretagne kontering af årets løbende transaktioner, samt revisors forslag til efterposter og øvrige regnskabsmæssige ændringer i forbindelse med regnskabsafslutningen.
- At ledelsen, reelle ejere, nærtstående familiemedlemmer eller nære forretningspartnere/samarbejdspartnere ikke er optaget på PEP-listen, EU's sanktionsliste eller øvrige lister nævnt i gældende regler om hvidvask og terrorfinansiering.
- At vi er bekendt med reglerne i persondataforordningen samt databeskyttelsesloven og har etableret de nødvendige procedurer til behandling af persondata.
- At vi har undersøgt selskabets registreringer om reelle ejere og at vi kan bekræfte registreringerne er i overensstemmelse med de faktiske forhold.
- At vi os bekendt har overholdt alle lovgivningens, og øvrige reguleringers, krav til selskabet.

Besvigelser og lovovertrædelser

- At der ikke har været uregelmæssigheder, lovovertrædelser eller besvigelser, ej heller mistanke om sådanne, som har omfattet ledelsen eller andre medarbejdere, der har en væsentlig rolle i regnskabsaflæggelsen eller i selskabets interne kontrol, eller som kunne have haft væsentlig indvirkning på årsregnskabet.
- At selskabet ikke har overtrådt kontantforbuddet jf. hvidvasklovens § 5.

Fuldstændighed

- At årsregnskabet indeholder de nødvendige oplysninger til bedømmelse af selskabets resultat og den finansielle stilling pr. 31. december 2024.
- At der ikke, ud over det i årsregnskabet anførte i perioden fra regnskabsårets udløb og indtil dato, er indtrådt ekstraordinære forhold, eller opstået tab eller tabsrisici, af væsentlig betydning for bedømmelse af selskabets indtjening eller finansielle stilling.
- At samtlige indtægter og omkostninger for regnskabsåret er med i årsregnskabet og er periodiseret korrekt.
- At vi ikke er bekendt med forhold, der kan rejse tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.
- At selskabets kapitalberedskab skønnes tilstrækkeligt til dækning af selskabets fortsatte drift i det kommende regnskabsår.
- At årsregnskabet ikke indeholder væsentlige fejlinformationer eller udeladelser.
- At der ikke har været væsentlige ikke-monetære transaktioner eller transaktioner uden vederlag, der er foretaget af selskabet i den pågældende regnskabsperiode.

Skattemæssige opgørelser for 2024

Ledelsen af selskabet kan efter bedste overbevisning erklære:

- At det er vores ansvar at aflægge de skattemæssige opgørelser i overensstemmelse med gældende skattelovgivning.
- At vi dags dato har behandlet og godkendt de skattemæssige opgørelser for det regnskabsår, som sluttede pr. 31. december 2024. De skattemæssige opgørelser er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og i overensstemmelse med gældende skattelovgivning.
- At de skattemæssige opgørelser, der er udarbejdet på grundlag af årsrapporten, omfatter alle nødvendige korrektioner og udarbejdet i overensstemmelse med gældende skattelovgivning.

Ulfshale, den 7. marts 2025

Per Neidel
Formand

Keld Christiansen
Næstformand

Per Maarbjerg

Palle Døssing Lyngsø

Jørgen Juel Pedersen

Tom Ferslev Jakobsen

Torben Davidsen

Sanne Vallebo

Otto Steen Jensen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tom Ferslev Jakobsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Serienummer: ebb70ebf-0517-41c4-a3fb-47c62f69fa36

IP: 93.161.xxx.xxx

2025-03-10 09:14:01 UTC



Jørgen Tommy Juel Pedersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale- Lejer og Grundejerforening

Serienummer: 11797bc3-cbbb-4457-bcd0-24af073b0641

IP: 83.94.xxx.xxx

2025-03-10 10:07:22 UTC



Per Maarbjerg

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Serienummer: 4145e2e6-2db5-44c6-a90c-d736ba9d3931

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-03-10 10:21:43 UTC



Per Neidel

Bestyrelsesformand

På vegne af: Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Serienummer: f6d8176f-6b35-483f-a3c0-4c848d29d903

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-03-10 18:47:41 UTC



Torben Davidsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Serienummer: 00ad386d-6f43-4c4b-b3f4-a971f21c9f62

IP: 62.199.xxx.xxx

2025-03-11 13:30:44 UTC



Sanne Vallebo

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Serienummer: a52c20f4-919e-4996-9dd5-da8f35163f8b

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-03-11 15:42:17 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Keld Jens Christiansen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Serienummer: 1cec75c2-725e-49f9-b340-c7c55ce2bdd3

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-03-11 19:06:36 UTC



Otto Steen Jensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale- Lejer og Grundejerforening

Serienummer: e600e1a0-6f7f-48e7-aede-0359385a5f80

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-03-12 09:24:44 UTC



Palle Døssing Lyngsø

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Serienummer: 1b010494-a783-4932-8f63-fa388431c1bf

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-03-13 11:37:59 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter